

お名刺を頂戴した方などに、税務会計がらみのトピックスをお届けいたしております。記事についてでも、記事について以外でも、税務会計に関するご相談がございましたら、何でもどうぞ！

第13号 平成26年1月27日発行 文責:東元美恵・小磯ゆかり

### ◎◎自宅兼事務所の家賃◎◎

保険代理店を営む個人事業者が自宅の一部を事務所として家賃の一部を経費にしていた。でも、税務署は、その家賃は経費として認められない、ということで、更正処分をし、そのまま裁判になりました。東京地裁の判決では、経費として認められない、という判決が出たそうです。確かに、所得税法施行令96条で、「業務の遂行上必要である場合」に限り、必要経費にできる、とされています。でも、これはちょっと可哀想ではないか？と思います。確かにガソリン代とか水道光熱費とか、区分があいまいなものがありますが、それでも、面積とか使用頻度とかをある程度勘案することで、経費として認めるべきではないの？と思うのです。それとも、この方は実際、ご自宅で仕事を全くしていなかったのでしょうか？そうであれば仕方ないかな、と思いますが。

### ◎◎弁護士会の役員さんの裁判◎◎

弁護士会の役員さんが、弁護士会関係の懇親会費を事業の必要経費をして認められるか認められないかで、国と弁護士さんが裁判をしまして、地裁では弁護士さんが負けちゃったのですが、高裁では弁護士さんの主張が一部認められてました。国は、一般経費は事業の業務と「直接」関係があつて専ら業務の遂行上必要と言えなかつたら必要経費とは認められない、と主張していましたが、高裁は、事業と直接関係がないと経費にならないなんて解釈できる根拠がない、つてことで、弁護士さんが勝ちました(全ての経費が認められたわけではないですが)。国側は、高裁に上告受理申立てをしていたのですが、上告不受理、ということで、高裁の判決が確定しました。

今後は、弁護士会や税理士会、司法書士会の業務のための費用は、事業所得の必要経費として計上できます。

正直、当たり前の話です。我々税理士だって、情報交換・意見交換って、事業遂行上、絶対必要なものです。国が求めている税務申告を公正な立場で申告代理するだけな

く、事業者の方々の経営がよくなるお手伝いをしたり、税務についても使える情報を入手して、税金の不安をできるだけ取り除いて差し上げたり、っていうのが我々の仕事です。情報収集を怠っていたら、いい仕事なんてできるわけがありません。ちょっと話がずれちゃいましたが、なんで弁護士会の懇親会を経費でない、と言うのか、その国税庁の感覚が全く理解できないんですよ。だから、今回の上告不受理(門前払い!)は本当によかったなあと思います。

### ◎◎ワンルームマンション税◎◎

東京都豊島区には、「ワンルームマンション税」なるものがあるそうです。平成16年6月1日に施行されて、今後も継続されることになったようです。どんな税金かと言いますと、29㎡未満の部屋が9戸以上あるワンルームマンションを建てる時に、建築主に、1戸あたり50万円の税金を払ってもらう、というものです。豊島区は、単身世帯が、全世帯の56%を占めるそうで、これ以上単身世帯を増やすことは、子育て、教育、福祉、町会活動などに支障を来すから、ワンルームマンションを増やさないようにしたい、そのための課税、だそうです。実際は、29~30㎡のワンルームマンションが増えているそうで、抑制効果が出ているのかどうかはよくわかりません。ちなみに、「ワンルームマンション税」は経費にならず、取得価額に算入することになります。

### ◆◆公益目的保有財産についてのプチ改正◆◆

公益認定法施行規則が一部改正されるようで、今パブコメ中、のようです。改正内容ですが、国からもらったお金を、使うことがないからという理由で国に返そうとしても、改正前は、「公益目的保有財産」だから勝手に処分できなかったのを、国に返すのなら正当な理由として、処分として認めましょう、という内容の法律を作ったようです。これは、国から昔、たくさんお金をもらって、使わずにおいてあったものを、使わないなら返してもらおう、ということで、そのために法律を整えた、ということのようです。

### ☆☆ケルベロスの肖像☆☆

海堂尊さんの「ケルベロスの肖像」を読了しました。相変わらず面白かったです。でも、田口&白鳥コンビのシリーズは本当にこれで終わりなののでしょうか？それはとつても寂しい限りです。まだまだ読みたいです！

それにしても、最近、読書量が極端に減っています。スマホを購入し、日経電子版を購読しだしてから、通勤時間や移動時間にスマホばかりを見るようになってしまったからです。仕事ではパソコンで長時間作業を続け、通勤時はスマホ、帰宅してからのネットショッピングもスマホ、ということで、そりゃあ肩こりがひどくなったり、目の疲れが取れなかったりするはずだよなと、自分でも納得です。

### ☆☆コバラがまぎれるガム☆☆

最近、やたらとおなかですみます。朝ご飯をそれなりに食べてきても、10時半くらいには「おなかすいたな」と。でも、おかしを食べると太るし、カラダにもあんまりよくないし、と悩み中でしたが、スーパーで、「コバラがまぎれるガム pucoo」っていうのを発見し、ついつい買ってしまいました。普通に甘くておいしいガムでした。おかしをばりばり食べるよりはマシですよ、きっと。どーでもいい話題ですみません<(\_)>